

## Flörsheim Wicker

### Helle & gemütliche 2-geschossige Wohnung in Wicker – Ruhige Lage am Feldrand

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese charmante und helle Wohnung befindet sich in einer ruhigen Straße am Feldrand im idyllischen Ortsteil Wicker. Sie erstreckt sich über zwei Etagen, wobei die Fläche unterm Dach nicht in die offiziell angegebenen 36 qm einberechnet ist.

Das Mehrfamilienhaus besteht aus 22 Wohnparteien und wurde im Jahr 1992 erbaut. Die Wohnung ist ideal für Singles oder Paare, die eine ruhige Umgebung mit Nähe zur Natur suchen.

#### Highlights der Wohnung:

- \* Helle Räume & gemütlicher Schnitt
- \* Zwei Etagen für ein besonderes Wohngefühl
- \* Balkon mit traumhaftem Ausblick
- \* Kellerraum & Fahrradabstellraum
- \* Gemeinschaftlich genutzte Waschküche
- \* Optional: Tiefgaragenstellplatz für nur €8.000,00

#### Konditionen & Besichtigung:

- \* Kaufpreis Wohnung: €159.000,00
- \* Gesamtpreis mit Tiefgaragenstellplatz: €167.000,00
- \* Besichtigungen sind ab sofort möglich

Haben Sie Interesse? Kontaktieren Sie mich jetzt und sichern Sie sich diese besondere Wohnung in begehrter Lage!

Für weitere Informationen und Bilder klicken Sie auf folgendem Link:

[https://www.immobilienscout24.de/expose/158577415?referrer=RESULT\\_LIST\\_LISTING&searchId=a4fa512d-12eb-3c79-b0b2-abe953586ddf&searchUrl=%2Fde%2Fhessen%2Fmain-taunus-kreis%2Ffloersheim-am-main%2Fwohnung-kaufen&searchType=district&fairPrice=FAIR\\_OFFER#/](https://www.immobilienscout24.de/expose/158577415?referrer=RESULT_LIST_LISTING&searchId=a4fa512d-12eb-3c79-b0b2-abe953586ddf&searchUrl=%2Fde%2Fhessen%2Fmain-taunus-kreis%2Ffloersheim-am-main%2Fwohnung-kaufen&searchType=district&fairPrice=FAIR_OFFER#/)